

ERICA HOHLER IMMOBILIEN S.A.G.L.

Kauf - Verkauf - Vermittlung

Villen - Häuser - Rusticohäuser - Wohnungen - Grundstücke

Die schönsten Immobilien am Lago Maggiore!
Die Agentur mit der persönlichen Note!

www.immohohler.ch
info@immohohler.ch
Tel. +41 91 791 81 81 - Mobile +41 79 204 90 21

Terrassengarten

mit atemberaubender Panorama-Seesicht in Orselina! Modernes 2½-Zi-Apartment mit privater Traumterrasse, direktem Zugang, grossem Wasorraum, Pool, PP, CHF 950'000.-

Bosshard Immobilien AG
Via delle Scuole 1 6612 Ascona
tel +41 91 786 90 00 www.bosshard-immo.ch

STEFANO LAPPE
in den Grossrat
Liste Nr. 5, Kandidat Nr. 53

Ein Tessin, das (sich) bewegt!

Mit deutschsprachigen Wurzeln im Tessin verwachsen.
Jurist Anwaltskanzlei
Nationalrat Giovanni Merlini

Dipl. Immobilientreuhand/Verwaltung
Mitglied SVIT

KOMPETENTE BERATUNG FÜR KAUF UND VERKAUF SOWIE ALLE FRAGEN RUND UM DIE IMMOBILIE

Suchen Sie einen neuen Wohnsitz oder ein Feriendomizil im Tessin? wir verkaufen und wir suchen für unsere Kunden:
Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Villen und Grundstücke

Tel. +41 (0)91 786 10 10 / +41 (0)79 299 09 58
www.immoloretan.com

Ingegneria Baripart SA

LOCARNO, Via Varenna 23

NEUE WOHNUNGEN
3 ½ Zimmer mq 91 + 23 Balkon
Miete Fr. 1'615.00 + NK 170.00

Jede Wohnung mit eigener Waschmaschine und Tumbler, Thermopumpenheizung, Parkplatz in der EH Fr. 120.00.

Via Buetti 5 - 6600 Muralto
T 091 743 57 85/86
F 091 743 57 87
info.baripart@ticino.com

Auf und davon... Wohin?
An den Lago Maggiore

Residenza La Rupe
3.5 Zimmer Wohnung
CHF 815'000.-- + PP Einstellhalle

Residenza Sollevante
4.5 Zimmer Wohnung
CHF 890'000.-- + 2 PP

Bea Huwiler Promotion
091 792 37 05
info@beahuwiler.ch
www.beahuwiler.ch

BEA HUWILER

Immobiliare Lenhart SA

Minusio / Nähe See

3½-Zi.-Whg. an ruhiger Lage in gepf. Condominio, ca. 95 m² Wfl., Südbalkon, Hallenbad, Sauna, Garagenbox. Als Erst- oder Zweitwohnsitz!

Verkaufspreis: CHF 590'000.--

Via Contra 79 Tel. 091 745 16 58
6645 Brione s.Minusio

www.immo-lenhart.ch

Zu verkaufen in Ascona:

1½ Zimmerwohnung an Trauansichtslage mit unvergleichlichem Blick zum See. Die Wohnung bietet alles auf einer Fläche von 41 qm plus Terrasse, Abstellraum. Parkplatz vorhanden | CHF 395'000

2-Zimmerwohnung an sehr guter, ruhiger Halbhöhenlage, 60 qm plus Terrasse, gute Raumaufteilung, gedeckter Autoabstellplatz, Schwimmbad | CHF 360'000

3½ Zimmerwohnung, 104 qm, 2 Terrassen, 2 Nasszellen, etwas Seesicht, gedeckter Autoabstellplatz, Hallenbad im Haus. Anlage der Luxusklasse in Bestlage | CHF 690'000

3-Zimmer-Gartenwohnung, 2 Nasszellen, einger. Küche, 2 Tiefgaragenplätze, sonnig, ruhig, unweit von Golf und Lido | CHF 945'000

5½ Zimmerhaus Bungalowstil, Garage, diverse Nasszellen, sehr schön angelegter und eingewachsener Garten, nicht einsehbar. Originelle Form der Liegenschaft | CHF 1'900'000

Unterlagen der einzelnen Objekte können Sie bei uns anfordern: info@farola.ch oder Sie schreiben an Immobilienagentur
Cocquio & Co - PF 721 - 6612 Ascona
tel. 091 785 80 00 | www.farola.ch

Die seit 1965 familiär geführte Immobilienfirma in Ascona!

Weiterbildung

Das Qualitätssiegel für Immobilienfachleute.

www.svit-ticino.ch

Zu verkaufen im Parcolago, Caslano

3½-Zimmer-Wohnung im EG, bestehend aus 2 Zimmer und 1½ Zimmerwohnung, nebeneinander mit grossem Balkon A001 und A002. Inkl. 2 Garagenplätze und 2 Kellerabteile. Zur Anlage gehören Tennisplatz, TT-Tisch, Seezugang. Einmalige Gelegenheit alles zusammen inkl. Möbel.
CHF 595'000.--
Für Informationen 079 441 22 46 (Markus Konrad)

Cossogno-Verbania Zu verkaufen

Doppelhaushälfte mit zwei Wohnungen, verteilt auf vier Stockwerken
Zentrale Treppe

Erste Wohnung (ca. 55m²)
1. Stock: Küche, Bad, Zimmer und Wohnraum

Zweite Wohnung (ca. 90m², auf drei Stockwerken gelegen):
2. Stock: Wohnzimmer mit Kamin, Zimmer
3. Stock: Küche, Esszimmer und Bad
4. Stock: Zimmer mit Bad

- Erdgeschoss: 2 Kellerräume
- 15 m² Grünfläche, 30 m² terrassierter Garten
- 100 m vom Haus entfernt Garage, darunter Kellerraum

Zu verhandelnder Preis: CHF 195'000.-
Informationen erteilt: Tel.+39 334 693 75 65
E-Mail: Marco.baccarin@intesasanpaolo.com

Wohnen an der Sonne!
Seesicht, Top Ausbau, 120 m² BGF, Porto Ronco, neue 2½-Zi.Whg., Zweitwohnsitz, bezugsbereit.
DeGro SA
Stockwerkeigentum Verwaltung
6613 Porto Ronco - 5013 Niedergösgen
info@degro.ch / 062 858 30 50

Hier könnte Ihr Inserat stehen.
Diese Grösse ab **Fr. 78.40**

Zu verkaufen in **Brione s. Minusio**

kleines Tessiner-Haus
ca. 100 m² Wohnfläche.
Verkaufspreis CHF 485'000.00
INFO 079 413 70 64 - info@fendoni.ch

nessi

Tel. +41 (0) 91 785 18 78
Fax +41 (0) 91 782 16 63
E-mail nessi@nessi-locarno.ch

Nessi Trasporti SA.
Via Rengia 1
6636 Locarno - Locarno

Umzüge und Transporte / Möbel- und Warenlager

newhome.ch

Tessiner Zeitung **Einzigste deutschsprachige Tessiner Zeitung**

Sonderbeilage im Frühling, im Sommer, zum Filmfestival und im Herbst mit Wanderausflügen.
Der Abonnementspreis beinhaltet die viermal jährlich erscheinende zweisprachige (I/D) Zeitschrift TicinoVino Wein.
Jede Adressänderung ist gratis.

Jahresabonnement zu CHF 149.- (Ausland CHF 209.-)

Abonnementsservice
Tel. +41 (0)91 756 24 10 - FAX +41 (0)91 756 24 97 - aboservice@tessinerzeitung.ch