

ERICA HOHLER IMMOBILIEN SAGL 

Kauf - Verkauf - Vermittlung

Villen - Häuser - Rusticohäuser - Wohnungen - Grundstücke

Die schönsten Immobilien am Lago Maggiore!
Die Agentur mit der persönlichen Note!

www.immohohler.ch
info@immohohler.ch
Tel. +41 91 791 81 81 - Mobile +41 79 204 90 21

Träumli

für Ascona Liebhaber, die mit der Bahn anreisen. 2 1/2 Zi.-Apartment mit zauberhaftem Flair, Kamin, Balkon, schöner Sicht, Pool, Nähe ÖV, Zweitwohnsitz, CHF 365'000.-



Bosshard Immobilien AG
Via delle Scuole 1 6612 Ascona
tel +41 91 786 90 00 www.bosshard-immo.ch

Der Profi für Schätzungen und die darauffolgende Vermarktung!

SPECHT & LAPPE IMMOBILIEN

Immobiliare SL SA www.immobiliare-sl.ch
Via Ospedale 10 info@immobiliare-sl.ch
6600 Locarno 091 751 22 21



 **Dipl. Immobilientreuhand/Verwaltung Mitglied SVIT**

KOMPETENTE BERATUNG FÜR KAUF UND VERKAUF SOWIE ALLE FRAGEN RUND UM DIE IMMOBILIE

Suchen Sie einen neuen Wohnsitz oder ein Feriendomizil im Tessin? wir verkaufen und wir suchen für unsere Kunden: Eigentumswohnungen, Einfamilienhäuser, Villen und Grundstücke

Tel. +41 (0)91 786 10 10 / +41 (0)79 299 09 58
www.immoloretan.com

U.F. Walther
Life, Business Coach &
Privater Immobilienspezialist
Ich übernehme exklusiv Ihr Objekt
1 Jahr zum Nulltarif

+41 79.217.09.09 - walther.ueli@gmail.com

RUSTICO IN MAGGIATAL ZU VERKAUFEN

Cavergnio, ein ruhiges und malerisches Dorf im oberen Maggiatal, etwa 30 Minuten von Locarno: Dort liegt an einer leicht erhöhten und sonnigen Lage das schöne Rustico



Suchen Sie die Ruhe eines kleinen Ortes im Tessin, ohne jedoch Umbau- oder Gartenarbeiten vornehmen zu müssen? Dieses Objekt ist bereits komplett renoviert, mit dem traditionellen Steindach sowie echtem Tessiner Charme und einem gemütlichen Ambiente und wird samt Möbel und Inneneinrichtungen verkauft; das Rustico ist vor allem für Wanderer und unternehmenslustige Personen ideal, da es nur mit einem Aussenhof, aber keinen Garten ausgestattet ist.

Die Wohnfläche beträgt etwa 150 qm und ist auf 3 Stockwerke verteilt. Eine nähere Beschreibung und Fotos finden Sie auf der Webpage www.erinaperi.ch
Preis: CHF 390.000

Sie können das Rustico jederzeit und kurzfristig besichtigen.

Kontakt zu Bürozeiten unter der Telefonnummer 058 307 43 11 oder Natel 079 353 97 26 - E-Mail: perierina@hotmail.com

Quartino zu verkaufen renovierungsbedürftig

6-Parteien HAUS mit Garten, Mansarde, Keller, Parkplatz.

**Postfach 1241
6616 Losone**

Zu verkaufen in **Ascona**

Zweifamilien- Haus

mit Aussenschwimmbad, ruhige und zentrale Lage, Grundstück ca. 930 m², Kubikinhalt 2100 m³, 2 grosse Garagenplätze, Im EG befindet sich eine 4 1/2 Zi.-Wohnung mit 150 m², und im 1.OG ist es eine 3 1/2 Zi.-Wohnung mit 90 m², sie braucht einen Renovation, W 3 Zone.

Verkaufspreis CHF 2'580'000.00
Tel. 079 413 70 64
info@fendoni.ch

RE/MAX

Zweitwohnsitz über dem Lago Maggiore

Objektart: 3.5-Zimmer-Einfamilienhaus
Ausnützungsziffer ist noch nicht voll ausgeschöpft

Preis: **CHF 738'000.- (verhandelbar)**

Weitere Informationen unter:
www.piazzogna.remax-baden.ch
Franz Peterhans - Tel. 079 572 30 21
E franz.peterhans@remax.ch



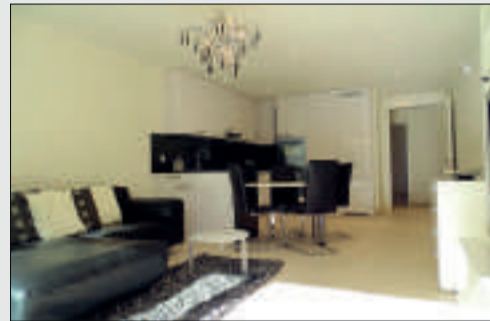
Erfüllen Sie sich Ihre Wünsche!



Exklusive 4.5 Zi.-Wohnung nahe Piazza und See Ascona
Wohnfläche: ca. 268 m²
Terrassenfläche: ca. 82 m²
Kaufpreis: CHF 2'900'000.--
Objekt ID: W-02DYPW



4.5 Zi.-Penthouse mit Dachterrasse und Whirlpool Bellinzona
Wohnfläche: ca. 134 m²
Terrassenfläche: ca. 28 m²
Kaufpreis: CHF 900'000.--
Objekt ID: W-02F5MW



Moderne Gartenwohnung im Herzen von Ascona Ascona
Wohnfläche: ca. 100 m²
Gartenfläche: ca. 80 m²
Kaufpreis: CHF 1'315'000.--
Objekt ID: W-02AIE0



Top-Rustico mit Seesicht und Weinberg Mergoscia
Wohnfläche: ca. 90 m²
Grundstücksfläche: ca. 2'838 m²
Kaufpreis: CHF 590'000.--
Objekt ID: W-02FAK0



Mediterrane Ferien-Villa mit Aussenpool Brione s. Minusio
Wohnfläche: 190 m²
Grundstücksfläche: ca. 442 m²
Kaufpreis: CHF 2'000'000.--
Objekt ID: W-02CFVF



Grosszügige 5.5 Zi.-Attika mit 180° Seesicht Brissago
Wohnfläche: ca. 170 m²
Terrassenfläche: ca. 30 m²
Kaufpreis: CHF 1'130'000.--
Objekt ID: W-02CLYQ



Tessiner Bijoux mit Pool und Top Seesicht Magadino
Wohnfläche: ca. 62 m²
Grundstücksfläche: ca. 566 m²
Kaufpreis: CHF 690'000.--
Objekt ID: W-02C7CQ



Moderne Gewerbefläche mit fantastischer Terrasse Minusio
Gewerbefläche: ca. 153 m²
Terrassenfläche: 240 m²
Monatliche Miete inkl. NK: CHF 5'000.--
Objekt ID: G-02FUMZ

Büro Ascona · Piazza G. Motta 57 · 6612 Ascona
Tel. +41 91 785 14 80 · Ascona@engelvoelkers.com · www.engelvoelkers.ch/ascona

